

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 3354 din 06.04.2021

Privind indexarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022

Consiliul local al comunei Sagna, constituit în data de 19.11.2020,
Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3349/07.04.2021 prin care
se propune indexarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.1 din cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, "prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice";

În temeiul prevederilor art.491 alin.1¹) din Legea nr. 296/2020 privind modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul fiscal, ale art.491 și art.493 alin.7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 din OUG nr.79/2017 privind modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.b), coroborat cu alin.4, lit.c), ale art.139 alin.3 și art.196, alin.1 lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Începând cu anul 2022, nivelurile impozitelor și taxelor locale, care constau într-o anumită sumă de lei, cât și limitele amenzilor contravenționale, vor fi indexate cu rata inflației de 2,6%, conform anexei la prezenta, în vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2020, comunicată de către Institutul Național de Statistică;

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Sagna prin aparatul de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului UATC Sagna.

Inițiator,
Primar, Gheorghe Iacob

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Jr. Lungu Teodora

T A B L O U L

Cuprinzând nivelurile impozitelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2022
CODUL FISCAL - TITLUL IX – IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Capitolul I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI - se aplică o indexare de 1,026

Valoarea impozabilă a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp., din tabelul următor:

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru pătrat de suprafață construită la clădiri rezidențiale în cazul persoanelor fizice, Conform Legii 227/2015

Tipul clădirii	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2021		Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/m² -		Valoarea impozabilă - lei/m² -	
	Cu instalații de apa, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fara instalații de apa, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apa, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fara instalații de apa, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2	1	2
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1038	623	1065	639
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic și/sau chimic	311	208	319	213
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	208	182	213	187
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic și/sau chimic	130	78	133	80
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă,	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				
F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

Capitolul II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN - se aplică o indexare de 1,026

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție:

Zona	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 - lei/ha **) -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 - lei/ha **) -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 - lei/ha **) -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 - lei/ha **) -
	Sagna – sat reședință	Luțca – sat component Vulpășești – sat component	Sagna – sat reședință	Luțca – sat component Vulpășești – sat component
A	1108	885	1219	908

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție:

Nr. Crt	Zona Categoria de folosință	Nivelurile practicate în anul 2021 - lei/ha-	Nivelurile aplicabile în anul 2022 - lei/ha-
1.	Teren arab 1	ZONA A 29	ZONA A 34
2.	Pășune	22	23
3.	Fâneată	22	23
4.	Vie	48	49
5.	Livadă	55	56

6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	30
7.	Terenuri cu ape	16	16
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Neproductiv	0	0

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție:

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	Nivelurile aplicabile în anul 2021 - lei/ha-	Nivelurile aplicabile în anul 2022 - lei/ha-
1.	Teren cu construcții	32	33
2.	Arabil	52	53
3.	Pășune	29	30
4.	Fâneată	29	30
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt.5.1	57	58
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt.6.1	58	60
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt.7.1	17	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	35	36
9.	Drumuri și căi ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

Capitolul III. Impozitul pe mijloacele de transport - se aplică o indexare de 1,026

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Tipuri de mijloace de transport	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
1.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluriși autoturisme cu	8	8

	capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv		
2.	2. Motociclete, tricicluri și cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3.	3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	19	20
4.	4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	75	77
5.	5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	149	153
6.	6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	301	309
7.	7. Autobuze, autocare, microbuze	25	26
8.	8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	31	32
9.	9. Tractoare înmatriculate	19	20
II.	Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	156 lei/an	160 lei/an

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35	36
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	55
4. Peste 5 tone	66	68
În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:		
Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	58	60

3. Bărci cu motor	218	224
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800)	218	224
5. Scutere de apă	218	224
6. Remorcher și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	580	595
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	944	969
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1451	1489
d) peste 4.000 CP	2322	2382
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	189	194
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	189	194
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	291	299
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	509	522

Capitolul IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor - se aplică o indexare de 1,026:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural	Nivelurile aplicabile în anul 2021 Taxa, în lei	Nivelurile aplicabile în anul 2021 Taxa, în lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a) Până la 150 m ² , inclusiv	3	3
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	3	3
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	4	4
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	6	6
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7	7
f) Peste 1.000 m ²	7 + 0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7 + 0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau	0,8 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat	0,8 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat

excavări	8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxă pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și spațiile publice	8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a construcției	0,1% din valoarea impozabilă a construcției
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	13 lei/fiecare racord	13 lei/fiecare racord
Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	16	16
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități și de funcționare - se aplică o indexare de 1,026:

Art. 475 alin.(1) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	21	22
Art. 475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatăului de producător, respectiv eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol:	52	53
a) pentru proprietarii care dețin în gospodărie: - 1-3 capete bovine adulte, - 1-50 capete ovine/caprine, - 1-3 capete porcine, - 10mp.-1000 mp. teren intravilan pentru activități agricole, - 5000mp.-25000mp.teren extravilan, 1-75 familii de albine.	52	53

b) pentru proprietarii care dețin în gospodărie efective de animale și suprafețe de teren mai mare decât cele menționate la pct.a)		83	85
c) Taxa pentru eliberarea următoarelor carnetelor de comercializare a produselor din sectorul agricol, după cel inițial:			
- pentru proprietarii de la pct.a)		5	5
- pentru proprietarii de la pct.b)			
- pentru proprietarii de la pct.b)		10	10
- pentru proprietarii de la pct.b)			
Art. 475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective:			
a) Pentru o suprafață de până la 500 mp. inclusiv		200	205
b) Pentru o suprafață mai mare de 500 mp.		2000	2052

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate – se aplică o indexare de 1,026

	Nivelurile practicate în anul 2020 Taxa, în lei	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei
Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	3% din valoarea serviciilor se reclamă și publicitate	3% din valoarea serviciilor se reclamă și publicitate
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate	31	32
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru	23	24

CAPITOLUL V Impozitul pe spectacole – se aplică o indexare de 1,026

Impozitul pe spectacole	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei	Nivelurile practicate în anul 2022 Taxa, în lei
a) în cazul unui spectacol de teatru/ o piesă de	1% la suma încasată din vânzarea biletelor	1% la suma încasată din vânzarea biletelor

teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	de intrare și a abonamentelor	de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).	1% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor	1% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

CAPITOLUL VI Alte impozite și taxe locale – se aplică o indexare de 1,026

Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei	Nivelurile practicate în anul 2022 Taxa, în lei
a) pentru depozitarea materialelor, b) pentru realizarea de lucrări, c) pentru desfacere de produse ce fac obiectul comerțului, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, d) pentru ocuparea temporară a terenurilor cu construcții potrivit autorizației, în condițiile legii.	16	16
Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit,	16/an	16/an
Tarif pentru remăsurarea parcelelor de teren pentru deținătorii titlurilor de proprietate care au fost puși în posesie (inclusiv proprietarii de terenuri care se retrag din asociații agricole), la cerere, lei/ha sau fracțiune de ha.	52	53
Tarif pentru eliberarea de copii după adevăruri de proprietate, procese verbale de punere în posesie, cereri de reconstituire a dreptului de	10	10

proprietate asupra terenurilor, fițe de proprietate, lei/exemplar.		
Tarif pentru eliberarea de copii după rolul din registru agricol, lei/exemplar	10	10
Tarif eliberare formulare autorizatie de funcționare spații comerciale	10	10
Tarif pentru întocmire copii după planuri situații: - format A4, lei/plan, - format A3, lei/plan	10 16	10 16
Tarif pentru eliberare copii xerox după documente originale care se află în arhiva Primăriei, lei/filă	5	5
Tarif înregistrare contract arendă /contract - persoana fizică neautorizată	5	5
- persoană fizică autorizată, persoană juridică	10	10
Taxă eliberare certificat fiscal pers. Fizice	8	8
Taxă eliberare certificat fiscal pers. Juridice	16	16
Taxă eliberare anexa 24	31	32
Taxă certificat atestare că petentul este proprietar	10	10
Taxa eliberare proces verbal de identificare a imobilului	10	10
Taxă eliberare adeverințe – APIA - persoane fizice	10	10
Taxă eliberare adeverințe – APIA - persoană fizică autorizată, persoană juridică	26	27
Taxă eliberare adeverință		
a) adeverință beneficii sociale	3	3
b) adeverință varte identitate	5	5
c) adeverințe Notariat	10	10
d) adeverințe Judecătorie și OCPI/Cadastru	10	10
Taxă privind întocmire dosar vânzare cumpărare	21/parcelă	22/parcelă
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe	519 lei	532 lei

cale administrativă		
Taxa pentru eliberare de copii holiografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	33 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	34 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²

CAPITOLUL VII Sancțiuni		
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice – se aplică o indexare de 1,026		
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei	Nivelurile practicate în anul 2022 Taxa, în lei
Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 73 lei la 290 lei, iar cea de la lit. b), cu amendă de la 290 lei la 722 lei		Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 75 lei la 298 lei, iar cea de la lit. b), cu amendă de la 298 lei la 741 lei
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1638 lei		Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 346 lei la 1681 lei
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice		
În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 290 lei la 1158 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 1158 lei la 2890 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1349 lei la 6552 lei.		În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 298 lei la 1188 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 1188 lei la 2965 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1384 lei la 6722 lei.

Inițiator,
Primar, Gheorghe Iacob